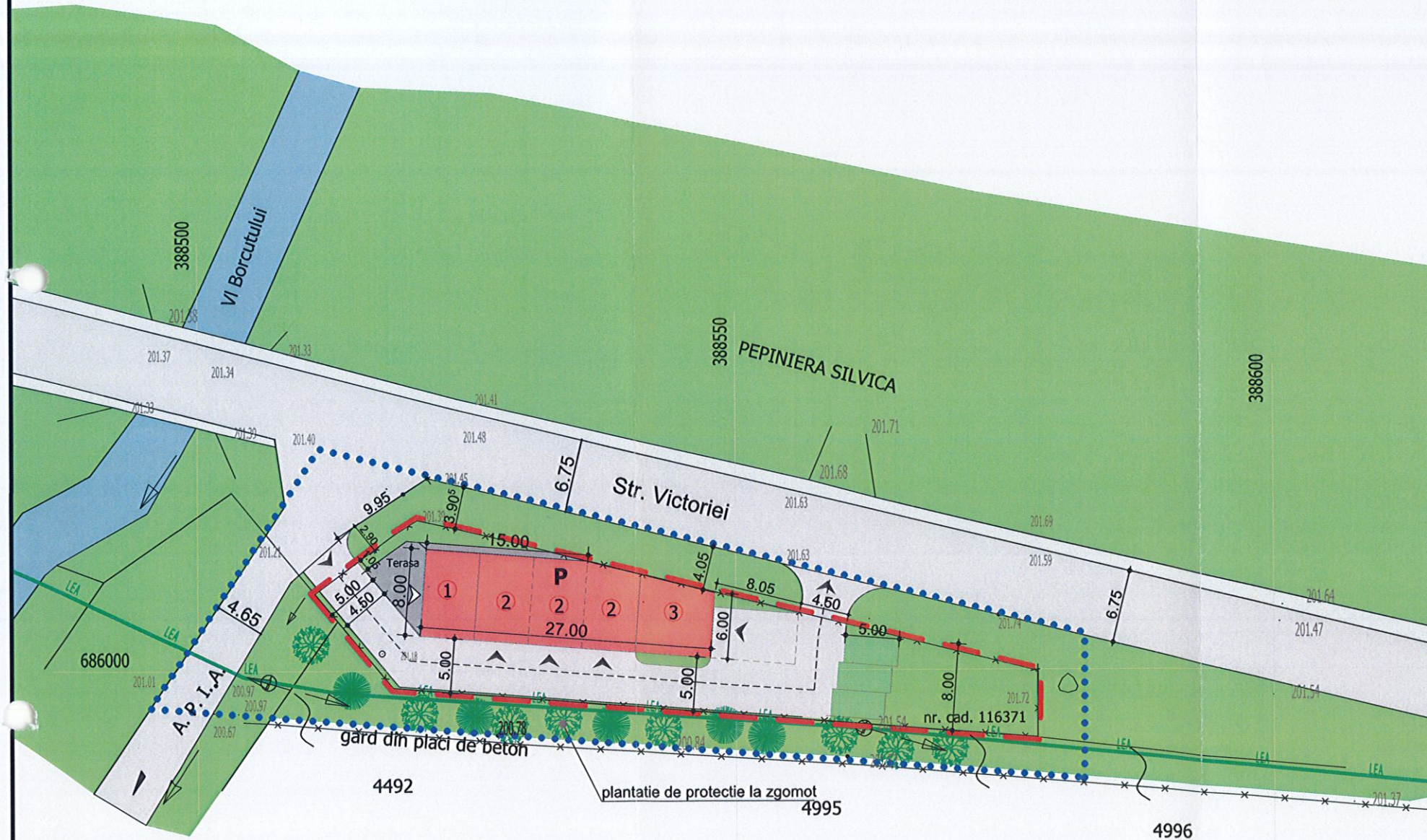


P.U.Z.

MODIFICARE UTR L2b-SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE
CU REGIM IZOLAT DE CONSTRUIRE IN ZONA DE SERVICII
BAIA MARE Str. VICTORIEI NR. FN



INCADRARE IN LOCALITATE

- CONSTRUCTII PROPUSE
- CIRCULATIA CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- ZONA VERDE
- DALE INIERBATE
- LIMITA ZONEI STUDIATE -1514mp
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT (TEREN CONCESIONAT FAGI VASILE)-710mp
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO
- LINIE ELECTRICA AERIANA

POT propus=30%
CUT propus=0.6

Județul Maramureș
Municipiul Baia Mare
Vizat spre neschimbare
Anexă la AVIZ TEHNIC 2/23.07.2017
Arhitect Șef

1. BAR DE ZI + VESTIARE PERSONAL
2. SPALATORIE
3. VULCANIZARE

BILANT TERITORIAL

BILANT TERITORIAL- teren studiat	Propus/mp	mp	%
Suprafata studziata din care	710.00	100	
Constructii	200.00	28.00	
Circulatie carosabila	263.00	37.00	
Circulatie pietonala+terasa	35.00	5.00	
Zona verde	212.00	30.00	

Verificator	Cerinta	Referat/Expertiza nr. /Data
Birou Individual de Arhitectura BOD ARCADIE Baia Mare Str. Garii nr. 20/13 Tel. 0365 949		
Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	Arh. BOD ARCADIE	2016
Proiectat	Arh. BOD ARCADIE	Scara
Intocmit	Arh. KALAMAR V.	1:500
P.U.Z.-MODIFICARE UTR L2b-SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE CU REGIM IZOLAT DE CONSTRUIRE, IN ZONA DE SERVICII Baia Mare, Str.Victoriei, Nr.FN, jud. MM		Proiect Nr.19/2016
Beneficiar: FAGI VASILE Baia Mare, Str.Victoriei, Nr.176A, jud. MM		FAZA: PUZ
PLAN REGLEMENTARI		Plansa.Nr. 2